

Договор
аренды вещей, предметов, иного имущества

г. Тула

" __ " _____ 20__ г.

Арендодатель: Уют71
в лице представителя компании _____
с одной стороны, и
Арендатор: _____
с другой стороны, заключили Настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование следующее имущество:

N	Наименование	Количество	Стоимость (руб.)
1			
2			
3			

2. Порядок передачи имущества в аренду:

2.1. Указанное в п.1.1. Настоящего Договора имущество должно быть передано Арендодателем и принято Арендатором немедленно с момента подписания Настоящего Договора.

2.2. Стороны при передаче имущества обязаны проверить исправность арендуемого имущества.

3. Срок аренды

3.1. Имущество считается переданным Арендатору с момента подписания договора.

3.2. Срок аренды с __:__ до __:__ (срок начинает идти с момента принятия арендуемого имущества по договору).

3.3. Срок аренды может быть сокращен только по соглашению сторон.

3.4. Арендатор обязуется вернуть в срок, указанный в п.3.2 данного договора, арендованное имущество.

4. Порядок расчетов

4.1. Арендная плата указана в п.1.1.

4.2. Арендная плата уплачивается в безналичном порядке на расчетный счет Арендодателя либо путем передачи денежных средств представителю Уют71.

4.3. Арендатор обязан с момента подписания перечислить арендную плату.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право осуществлять проверку порядка использования Арендатором арендуемого имущества в соответствии с условиями Настоящего Договора.

5.2. Ремонт имущества производится Арендодателем.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор обязуется:

- использовать арендуемое имущество по его целевому назначению;
- внести арендную плату с момента подписания договора;
- содержать арендуемое имущество в полной исправности;

7. Порядок возврата имущества Арендодателю

7.1. По окончании срока аренды по Настоящему Договору Арендатор обязан в течение времени, обговоренного сторонами, вернуть арендуемое имущество Арендодателю.

7.2. Арендованное имущество должно быть передано Арендодателю в исправном состоянии с учетом нормального износа.

8. Ответственность сторон

8.1. Арендатор несет ответственность по Настоящему Договору:

- в случае нецелевого использования арендуемого имущества штраф в размере 1 200 рублей.
- в случае просрочки по сдаче арендуемого имущества Арендатору пени в размере 100% от его договорной стоимости за каждый час просрочки.

- в случае порчи, арендуемого имущества, Арендатор несет ответственность в размере 5 000 рублей.

8.2. Арендодатель несет ответственность по Настоящему Договору:

- в случае, если имущество, переданное по Договору Аренды не соответствует его целевому назначению.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющим равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.2. В случаях, не предусмотренных Настоящим Договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

9.3. Все исправления по тексту Настоящего Договора имеют юридическую силу только при взаимном их удостоверении представителями сторон в каждом отдельном случае.

9.4. Данный договор одновременно является актом приема-передачи имущества арендатору от Арендодателя.

10. Адреса и реквизиты сторон

10.1. Арендодатель:

Уют71

Телефон +7-(960)-614-14-44.

10.2. Арендатор

Ф.И.О. _____

Адрес _____

Телефон _____

Арендодатель

Арендатор

11. Акт приема-возврата

Арендодатель

Арендатор
